

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Хакасия**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 20.09.2023, поступившего на рассмотрение 20.09.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:	19:11:050101:295		
Номер кадастрового квартала:	19:11:050101		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Хакасия, Ширинский район, территория МО Беренжакский сельсовет, в обход поселка Беренжак до границы с Кемеровской областью, на юго-запад к Усинскому месторождению марганцевых руд, в северо-восточном направлении до села Туим, участок 1.		
Площадь:	12433 +/- 39		
Кадастровая стоимость, руб.:	1628971.66		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	19:11:000000:1515		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для строительства автодороги		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 8135.94 кв.м, 2 - 4297.13 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	
		<p>общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.10.2020; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2020; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации.</p>	
Получатель выписки:		Шмат Алиса Владимировна	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		
полное наименование должности	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18			
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.10.2016 10:30:08	
	номер государственной регистрации:	19-19/011-19/301/053/2016-30/1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2016 по 30.12.2022 с 03.10.2016 по 30.12.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)", ИНН: 7750004150	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки между государственной корпорацией "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)" и Закрытым акционерным обществом "ЧЕК-СУ.ВК", № 110200/1034-ДИ-4, выдан 07.09.2016	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910

Кадастровый номер: 19:11:050101:295

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	22.04.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	19-19-01/038/2014-035	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.02.2014 по 19.02.2063 с 19.02.2014 по 19.02.2063	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество "ЧЕК-СУ.ВК", ИНН: 4214018010	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 44, выдан 24.02.2014, дата государственной регистрации: 22.04.2014, номер государственной регистрации: 19-19-01/038/2014-035	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

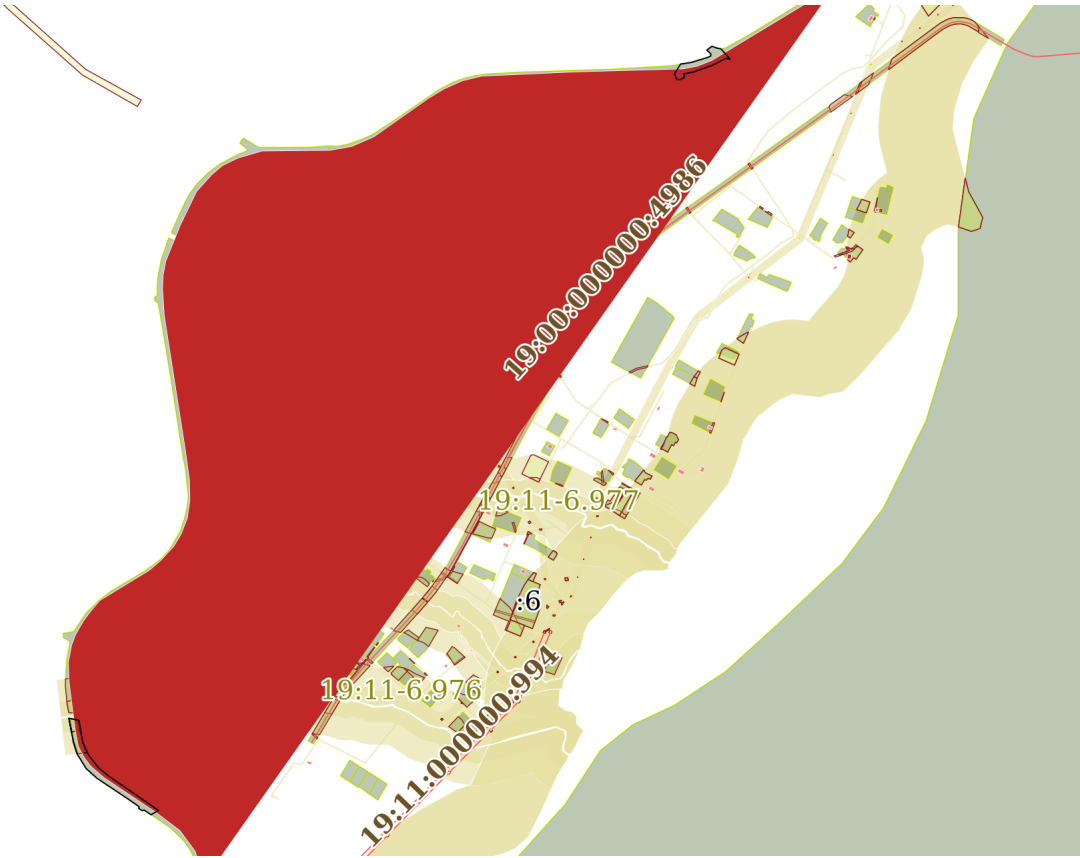
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

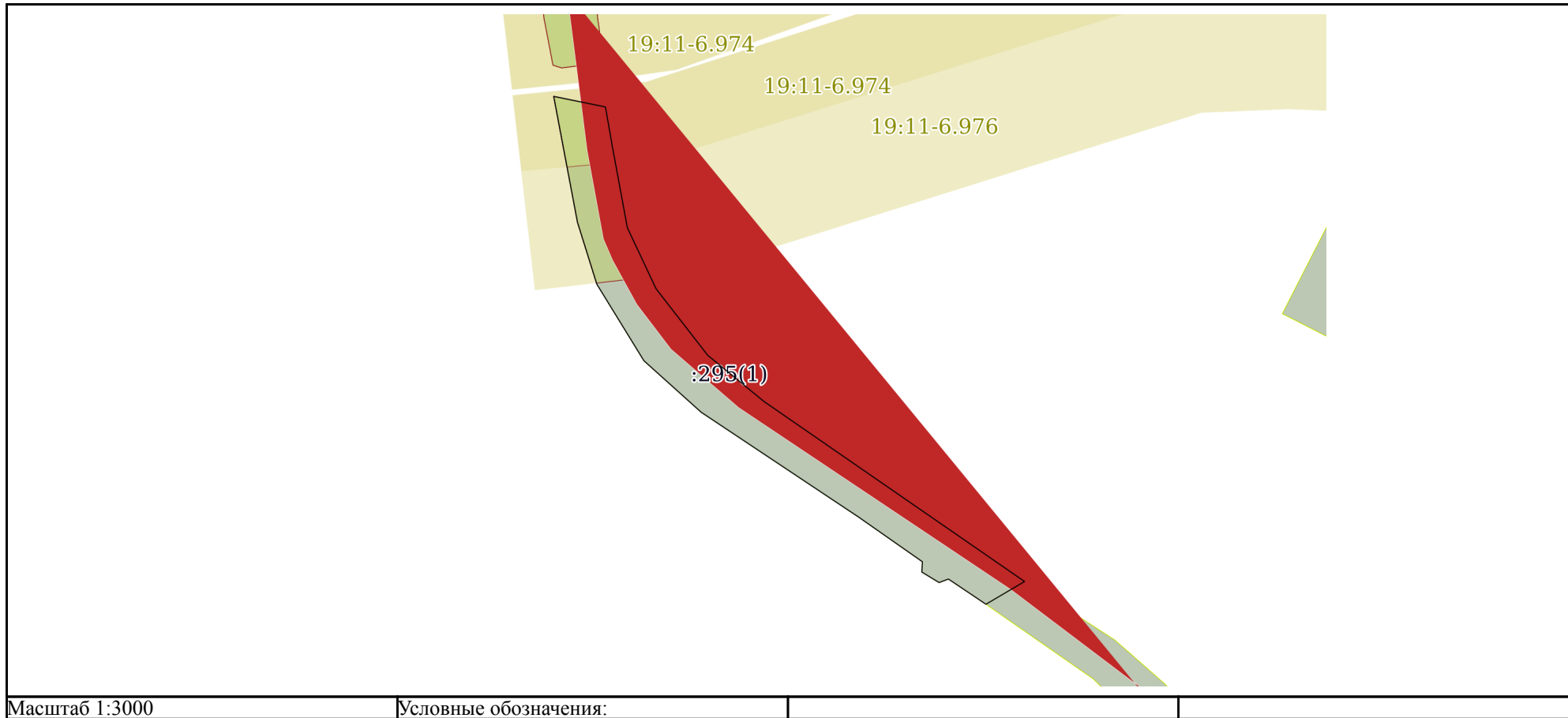
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

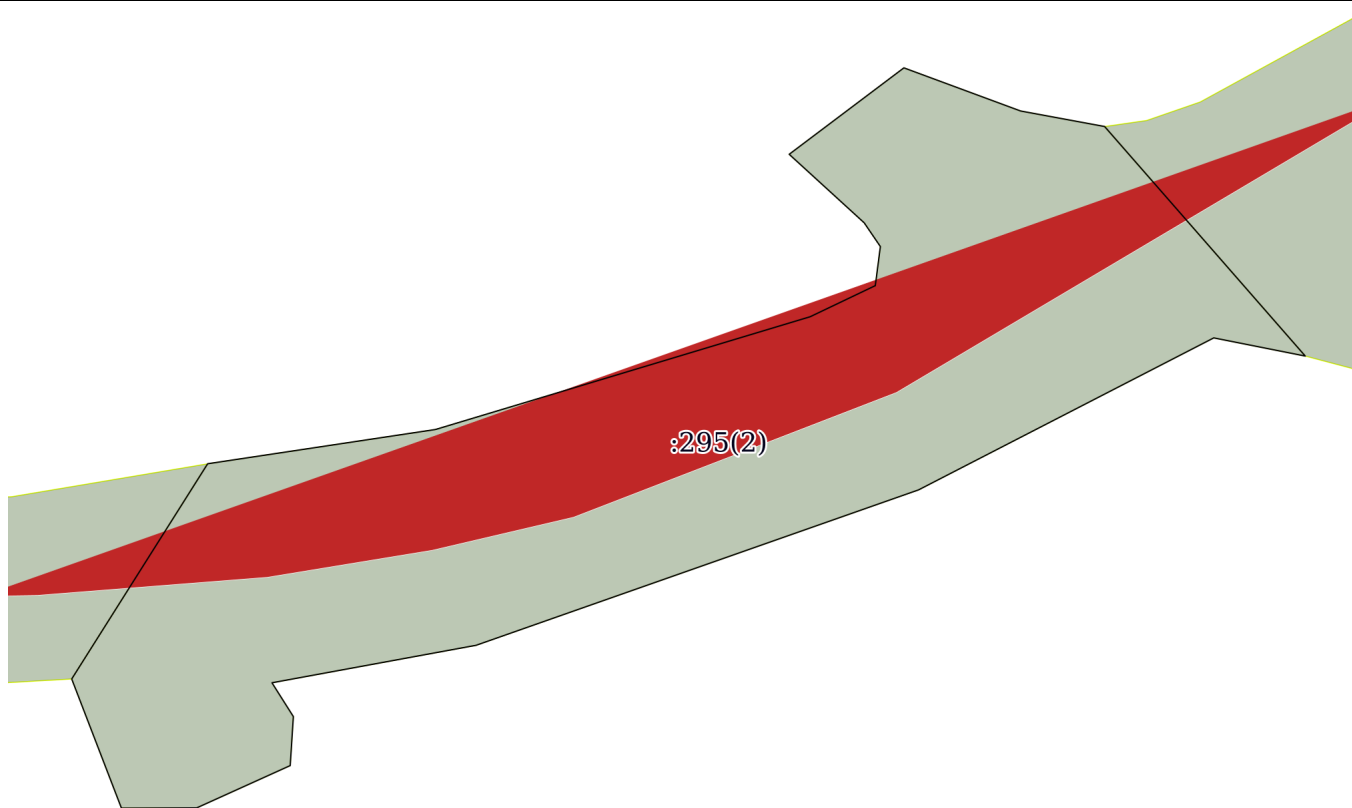
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	110°16.2`	15.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	100°27.5`	10.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	138°49.0`	36.77	данные отсутствуют	19:11:050409:64(3)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	281°13.2`	11.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	242°46.6`	40.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	250°39.7`	56.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	259°36.1`	25.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	147°37.7`	4.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	183°40.7`	5.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	245°40.3`	12.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	269°48.7`	9.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	338°55.6`	16.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	32°18.1`	30.69	данные отсутствуют	19:11:050409:64(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	81°27.2`	27.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	73°16.0`	47.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	64°29.6`	8.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	7°22.7`	4.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	325°42.8`	3.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	312°23.2`	12.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.1	53°1.4`	17.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.1	2.1.2	101°33.7`	26.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.2	2.1.3	170°7.2`	19.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.3	2.1.4	169°31.6`	42.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	2.1.4	2.1.5	154°48.4`	34.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	2.1.5	2.1.6	142°9.9`	42.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	2.1.6	2.1.7	129°23.4`	37.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	2.1.7	2.1.8	124°38.2`	161.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	2.1.8	2.1.9	239°28.8`	22.82	данные отсутствуют	19:11:050409:65(4)	данные отсутствуют
29	2.1.9	2.1.10	303°53.4`	23.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	2.1.10	2.1.11	249°32.2`	5.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	2.1.11	2.1.12	301°18.5`	10.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	2.1.12	2.1.13	3°2.8`	5.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	2.1.13	2.1.14	304°59.6`	39.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	2.1.14	2.1.15	303°39.3`	96.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	2.1.15	2.1.16	311°57.8`	39.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	2.1.16	2.1.17	328°24.8`	45.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	2.1.17	2.1.18	342°37.7`	33.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	2.1.18	2.1.1	349°18.6`	65.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа 166				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460031.55	72252.27	Закрепление отсутствует	0.1
2	460026.16	72278.62	Закрепление отсутствует	0.1
3	460006.81	72281.99	Закрепление отсутствует	0.1
4	459964.67	72289.78	Закрепление отсутствует	0.1
5	459933.57	72304.41	Закрепление отсутствует	0.1
6	459899.72	72330.7	Закрепление отсутствует	0.1
7	459876.22	72359.32	Закрепление отсутствует	0.1
8	459784.52	72492.07	Закрепление отсутствует	0.1
9	459772.93	72472.41	Закрепление отсутствует	0.1
10	459785.76	72453.31	Закрепление отсутствует	0.1
11	459783.98	72448.54	Закрепление отсутствует	0.1
12	459789.32	72439.76	Закрепление отсутствует	0.1
13	459794.58	72440.04	Закрепление отсутствует	0.1
14	459817.36	72407.5	Закрепление отсутствует	0.1
15	459870.71	72327.37	Закрепление отсутствует	0.1
16	459896.95	72298.19	Закрепление отсутствует	0.1
17	459935.9	72274.24	Закрепление отсутствует	0.1
18	459967.45	72264.37	Закрепление отсутствует	0.1
1	460031.55	72252.27	Закрепление отсутствует	0.1
1	461833.77	73976.01	Закрепление отсутствует	0.1
2	461828.57	73990.09	Закрепление отсутствует	0.1
3	461826.7	74000.22	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	

1	2	3	4	5
4	461799.03	74024.43	Закрепление отсутствует	0.1
5	461801.22	74013.39	Закрепление отсутствует	0.1
6	461782.9	73977.78	Закрепление отсутствует	0.1
7	461764.17	73924.41	Закрепление отсутствует	0.1
8	461759.65	73899.78	Закрепление отсутствует	0.1
9	461755.58	73902.36	Закрепление отсутствует	0.1
10	461749.67	73901.98	Закрепление отсутствует	0.1
11	461744.57	73890.7	Закрепление отсутствует	0.1
12	461744.54	73881.62	Закрепление отсутствует	0.1
13	461760.11	73875.62	Закрепление отсутствует	0.1
14	461786.05	73892.02	Закрепление отсутствует	0.1
15	461790.18	73919.5	Закрепление отсутствует	0.1
16	461803.77	73964.7	Закрепление отсутствует	0.1
17	461807.52	73972.56	Закрепление отсутствует	0.1
18	461812.23	73973.17	Закрепление отсутствует	0.1
19	461815.09	73971.22	Закрепление отсутствует	0.1
20	461823.35	73962.17	Закрепление отсутствует	0.1
1	461833.77	73976.01	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

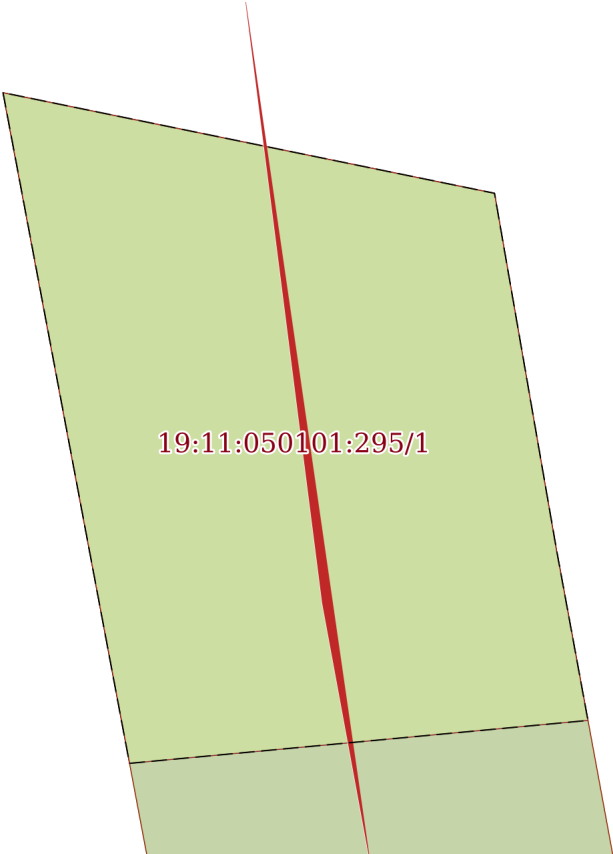
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

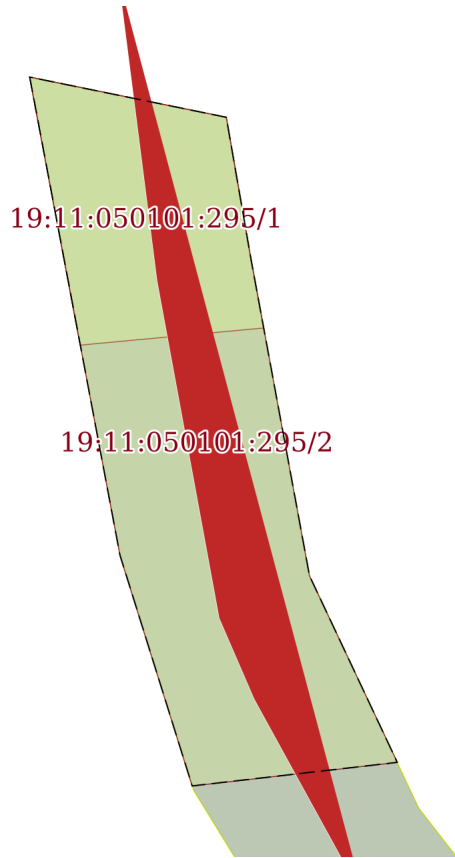
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 19:11:050101:295/1	
			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 19:11:050101:295/2	
			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910			
Кадастровый номер:		19:11:050101:295	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
19:11:050101:295/1		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории прибрежной защитной полосы (ПЗП) определены ч. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 24.04.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 14.06.2020); Реестровый номер границы: 19:11-6.974; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Баранджак, Ширинский район Беренжакский сельсовет; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса	
19:11:050101:295/2		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории водоохранной зоны (ВЗ) определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 24.04.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 14.06.2020); Реестровый номер границы: 19:11-6.976; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Баранджак, Ширинский район Беренжакский сельсовет; Тип зоны: Водоохранная зона	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910					
Кадастровый номер:			19:11:050101:295		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 19:11:050101:295/1					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	460031.55	72252.27	-	-	
2	460026.16	72278.62	-	-	
3	460006.81	72281.99	-	-	
4	459997.92	72283.63	-	-	
5	459995.62	72259.05	-	-	
1	460031.55	72252.27	-	-	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18				
20.09.2023г. № КУВИ-001/2023-214193910				
Кадастровый номер:			19:11:050101:295	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 19:11:050101:295/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460031.55	72252.27	-	-
2	460026.16	72278.62	-	-
3	460006.81	72281.99	-	-
4	459964.67	72289.78	-	-
5	459939.67	72301.54	-	-
6	459936.51	72274.05	-	-
7	459967.45	72264.37	-	-
1	460031.55	72252.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия